

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Identifikační údaje stavby, investora a zpracovatele dokumentace

Název stavby	REKONSTRUKCE HISTORICKÉHO VODÁRENSKÉHO AREÁLU BÝVALÝCH MĚSTSKÝCH VODOJEMŮ, ŽLUTÝ KOPEC V BRNĚ SO 07- VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
Investor	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
Stupeň	Projekt pro územní souhlas
Místo stavby	Brno – ulice Tvrdého
Katastrální území	k. ú. Staré Brno 610089, k. ú. Stránice 610330
Dotčené pozemky stavbou k. ú. Stránice 607/1 – Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2– ostatní plocha, LV 6000, 8308 m2 k. ú. Staré Brno 324 – Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno – ostatní plocha, LV 10001, 1591 m2 327 – Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno – zastavěná plocha a nádvoří, LV 10001, 627 m2 325 - Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno – ostatní plocha, LV 10001, 7378 m2 326 Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno – zastavěná plocha a nádvoří, LV 10001, 88 m2	
Situování přípojek je provedeno dle dohody s majitelem (investorem).	
Kraj	Jihomoravský
Charakter stavby	novostavba – vodovodní a splaškové kanalizační přípojky

Zodpovědný projektant Ing. Petr Hlaváč
Trávníky 41, 613 00 Brno
IČ 665 58 239
DIČ CZ 6612151590
Č. autorizace ČKAIT 1003746

Dodavatel bude vybrán investorem

Datum březen 2021

1.1 Popis vodovodní přípojky

Předmětem projektu je přípojka vody pro navrhovaný (rekonstruovaný objekt SO04 Dům hlídače) na p. č. 326.

Navrhuje se nová přípojka vody z HDPE Ø 40x3,7, která bude vedena od navrhované vodoměrné šachty kolmo na vodovodní řad. Napojení na vodovodní řad LT DN150 vedený v komunikaci Tvrdého, bude navrtacím pasem se šoupětem a se zemní soupravou viz příloha.

Vodovodní přípojka bude ukončena ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku investora cca 1 m od hranice pozemku. Od vodoměrné šachty bude potrubí vedeno k objektu hlídače a dále do objektu.

V objektu bude proveden přechod na Hostalen (PP3) a dále bude veden vnitřní rozvod vody po objektu.

Potrubí vodovodní přípojky z HDPE PN 10 SDR11 (PE 100) ϕ 40x3,7 mm bude uloženo v nezámrzné hloubce do pískového lože 0,1 m v pažené rýze šíře 900 mm, obsyp bude pískem do výše 0,3 m nad potrubí a zásyp bude (v místech se zpevněným povrchem) štěrkodrtí, v místech z nezpevněným povrchem vytěženou zeminou. V obou případech bude zásyp po vrstvách zhuťněn. Současně s potrubím se bude do výkopu klást do výšky 0,3 m nad povrch potrubí výstražná fólie s nápisem POZOR VODOVOD. Na potrubí bude připevněn signalizační vodič, který bude vyveden do poklopů armatur. Povrchy budou uvedeny do původního stavu.

Vodovodní přípojka bude provedena podle ČSN 75 54 11 a souvisejících norem a předpisů a také dle podmínek správce vodovodu uvedených ve vyjádření k projektu vodovodní přípojky. Bude provedena tlaková zkouška a desinfekce potrubí. Před zásypem vodovodního potrubí je nutno přizvat správce veřejného vodovodu ke kontrole a převzetí a geodeticky potrubí zaměřit.

Délka vodovodní přípojky na veřejném prostranství HDPE Ø32 – cca 14 m

Délka vodovodní přípojky po vodoměr ve vodoměrné šachtě je cca 15 m.

1.2 Nadmořská výška nejvyššího výtoku – cca 262,00 m n.m.

1.3. Předpokládaná spotřeba vody

Průměrná denní potřeba vody $Q_p=0,51$ m³/den
Maximální hodinová potřeba vody $Q_h=0,022$ l/s

1.4. Požadavek požární vody – požární voda se nepožaduje

1.5 Ověření navrženého DN přípojky včetně vodoměru

Výpočet spotřeba vody

Specifická potřeba vody dle vyhl. 120/2011 Sb.

Předpokládané obsazenost návštěvníci 200 osob

Předpokládané obsazenost zaměstnanci 5 osob

Sadová úprava (zeleň, trávníky, ...) 1000 m²

Spotřeba vody návštěvníci 2 m³/os.rok => 400,0 m³/rok

Spotřeba vody zaměstnanci 14 m³/os.rok => 70,0 m³/rok

Venkovní zahrady okrasné, užitné 16 m³/100 m².rok => 160,0 m³/rok

Celková potřeba vody za rok 630,0 m³/rok

Průměrná denní potřeba vody	$Q_p = 630 / 365 =$	1,73 m3/den
Maximální denní potřeba vody	$Q_m = Q_p \cdot k_d = 1,73 \cdot 1,20 =$	2,08 m3/den
Maximální hodinová potřeba vody	$Q_h = Q_m \cdot k_h / 24 = 2,08 \cdot 1,8 / 10 =$	0,375 m3/h
	$Q_h =$	0,1 l/s

Výpočtový krátkodobý průtok vodoměrem (přípojkou vody) dle ČSN 75 5455:

$$Q_D = \sqrt{\sum_{i=1}^m (Q_{Ai}^2 \cdot n_i)}$$

$$Q_D = \sqrt{(0,1^2 \times 8) + (0,2^2 \times 6) + (0,2^2 \times 2) + (0,5^2 \times 1)} = \sqrt{0,65} = 0,81 \text{ l/s}$$

kde je

Q_A - jmenovitý výtok jednotlivými druhy odběrných míst [l/s], podle tabulky 1;

n - počet odběrných míst stejného druhu (viz též tabulku 1);

m - počet druhů odběrných míst.

Výtoková armatura	DN-	Jmenovitý výtok Q_A (l/s)	Hodnota n
Nádržkový splachovač, bidetová souprava nebo směšovací baterie, výtokový ventil pro myčku nádobí v domácnosti	15	0,1	8
Směšovací baterie nebo výtokový ventil u umyvadla nebo umývatka	15	0,2	6
Výtokový ventil pro pračku v domácnosti, směšovací baterie u dřezu nebo sprchy, výtokový ventil nebo směšovací baterie u výlevky, výtokový ventil v technické místnosti	15	0,2	2
Výtoková armatura na zahradě nebo v garáži	15	0,2	1

$$Q_d = 0,81 \text{ l/s} = 2,92 \text{ m3/h}$$

Potřeba vnitřní požární vody: nevyžaduje se

1.6 Technické a další požadavky BVK, a.s. na vodovodní přípojky

Křížení sítí:

- Před zahájením prací zajistěte vytyčení vodovodu a kanalizace v provozování BVK, a.s. (včetně přípojek) na místě samém, vyznačte je viditelně a chraňte před poškozením.
- Vytyčení vodovodu (placená služba) dohodněte telefonicky na č. tel. 543 433 231, mobil 606 676 302 (Pisárky - provoz vodovodní sítě). Vytyčení kanalizace dohodněte telefonicky na č. tel. 545 423 330 (Hády - provoz kanalizační sítě).
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace, v případě odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace požadujeme přizvání příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- Respektujte ustanovení ČSN 73 6005. Případné výjimky budou schváleny provozem vodovodní sítě resp. provozem kanalizační sítě.
- V případě kolize přivolejte na místo stavby obvodové techniky provozů a dbejte jejich pokynů. Zahájení prací oznamte provozům minimálně 3 dny dopředu na telefonním čísle 543 433 133 (543 433 227) - provoz vodovodní sítě, tel. č. 545 423 330 - provoz kanalizační sítě.

Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok:

- K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma"). Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.
- Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
 - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm včetně, 2,5 m
 - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Vlastník pozemku je povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Jen s písemným souhlasem BVK, a.s. a OTS MMB lze v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky:
 - provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování
 - vysazovat trvalé porosty
 - provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu
 - provádět terénní úpravy.
- Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přivaděčů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí (např. kabelů) v provozování BVK, a.s.
- Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad. Při povolování výjimky přihlédne vodoprávní úřad k technickým možnostem řešení při současném zabezpečení ochrany vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a k technickobezpečnostní ochraně zájmů dotčených osob.

Městské standardy pro vodovodní síť - aktualizace 2010 - str. 36

Pro realizaci vodovodní přípojky požadujeme dodržet následující podmínky:

- Navrtávku na vodovod pro veřejnou potřebu, vysazení odbočky u přípojek profilů DN 80 a větších a osazení fakturačního vodoměru provádí výhradně provozovatel vodovodu, pracoviště Pisárská 1, Brno, tel.: 543 433 167, 543 433 227.
- Zbývající část vodovodní přípojky (včetně stavby vodoměrné šachty) může provést rovněž firma k tomu oprávněná dle příslušného živnostenského zákona.
- BVK, a.s. provedou na vyzvání stavebníka nebo provádějící firmy kontrolu stavební

připravenosti (zejména připravenost vodoměrné šachty) a následné napojení přípojky na vodovodní řad.

- V případě stavební nepřipravenosti bude každá další kontrola hrazena stavebníkem.
- Před záhozem musí být provedena tlaková zkouška a přípojka protokolárně převzata (bez zkoušky ovladatelnosti) za přítomnosti pracovníka provozu vodovodní sítě BVK, a.s.
- Případné odchylky od PD, které nepodléhají změně stavebního povolení, požadujeme od zhotovitele předložit ke schválení provozu vodovodní sítě BVK, a.s. (příslušný obvodový technik či pracovník staveb nových přípojek).
- Manipulace s uzávěrem přípojky u vodovodního řadu, uzávěrem před vodoměrem a s vodoměrem smí provádět pouze pracovníci provozu vodovodní sítě BVK, a.s.
- Zemní práce na vodovodní přípojce v komunikaci a chodníku lze provádět pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (ZUK), rozhodnutí o dopravní uzavírci a po řádném vytýčení inženýrských sítí jejich správci.
- Při provádění prací na vodovodní přípojce musí být dodrženy platné bezpečnostní předpisy.
- Zrušení stávající přípojky požadujeme provést dle ustanovení Městských standardů pro vodovodní síť a dle pokynů provozu vodovodní sítě, tel. 606 676 319 nebo 606 676 320 a na náklad odběratele.
- Při rekonstrukci vodovodní přípojky stavebník na své náklady provede odstranění stávající vodovodní přípojky.
- Stavebník vyzve provoz vodovodní sítě ke kontrole ovladatelnosti a osazení orientačních tabulek do pěti pracovních dnů ode dne realizace přípojky. Nebude-li přípojka funkční či nebude-li provoz vyzván ke kontrole ovladatelnosti, dojde k demontáži vodoměrné sestavy a zaslepení vodovodní přípojky. Opětovné zprovoznění bude provedeno po úspěšné kontrole ovladatelnosti a za úhradu vzniklých nákladů. Po úspěšné kontrole ovladatelnosti bude stavebníkovi přípojky předán protokol, který je podkladem pro uzavření smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu.

Závěrečná technická prohlídka

K závěrečné technické prohlídce předloží stavebník zástupci BVK, a.s. následující dokumenty:

- Potvrzení o převzetí geodetické dokumentace skutečného provedení vodovodní přípojky vydané odd. koordinace a správy DTMB Odboru technických sítí Magistrátu města Brna (platí pro vodovodní přípojky, které jsou umístěny (i částečně) na veřejném prostranství - viz vyhláška m. Brna č. 8/2009). Před záhozem výkopu je stavebník povinen zajistit geodetické zaměření skutečného uložení vedení, nebo stavby vodovodní přípojky, všech případných změn na stávajících tech. sítích a křížení s ostatními tech. sítěmi, příp. uložených chrániček (volných i obsazených s informací o počtu a obsazení prostupů) v návaznosti na okolní terén. Tuto dokumentaci je povinen provést geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv, dokumentace musí obsahovat číselné a grafické (ve formátu MicroStation DGN) vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v digitální formě (platí pro vodovodní přípojky, které jsou umístěny (i částečně) na veřejném prostranství - viz vyhláška č. 8/2009).
- Kompletní PD skutečného provedení vodovodní přípojky. Odchylky od projektovaného stavu budou zakresleny nesmazatelně červenou barvou do všech výkresů, kterých se změna týká. Všechny opravené výkresy budou označeny textem „Opraveno dle skutečnosti“, datem, razítkem a podpisem.

- Přípojkový list V1

- Potvrzení o kontrole položeného potrubí před záhozem

8.3.6 Uvedení vodovodní přípojky do provozu a uzavření smluvního vztahu

- Po uvedení vodovodní přípojky do provozu zůstává jejím vlastníkem ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů osoba, která na své náklady přípojku pořídila. Této osobě vzniká povinnost k hrazení úplaty za dodávku pitné vody tzv. vodného, formou uzavření písemné smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu. Opravy a údržbu vodovodních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.
- Odbočení s uzávěrem jsou součástí vodovodu pro veřejnou potřebu.

- Ke dni uvedení přípojky do provozu a osazení vodoměru bude na základě dodané dokumentace vyhotoven a odběrateli zaslán písemný návrh Smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu, kterou je možno uzavřít v zákaznickém centru v sídle společnosti v ulici Hybešova 254/16, Brno (zákaznická linka 840 177 177) nebo po podpisu vrátit poštou zpět. Odběr vody bez uzavřené písemné smlouvy je dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů považován za neoprávněný odběr vody, který provozovatele opravňuje k přerušení nebo omezení dodávky vody.
- Náležitosti potřebné k uzavření Smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu jsou vždy uvedeny v průvodním dopise k zaslanému návrhu smlouvy a rovněž na www.bvk.cz (položka „Formuláře“ v horním menu).

1.7 Popis splaškové kanalizační přípojky

Předmětem projektu je splašková kanalizační přípojka pro navrhovaný (rekonstruovaný) objekt (SO04 Dům hlídače) na p. č. 326.

Splašková kanalizační přípojka bude napojena na kanalizační stoku (pravděpodobně bývalý přepad, odpad z vodojemu) DN 400-500 bet. Stoka byla prohlédnuta kamerou pracovníky BVaK. Tato stoka je napojena do jednotné kanalizační stoky vedené v komunikaci ulice Tvrdého. Napojení splaškové kanalizační přípojky na kanalizační stoku bude provedeno jádrovým odvrtem a výsek bude řádně utěsněn vhodným těsněním.

Splašková kanalizační přípojka bude sloužit pro odvod splaškových vod z navrhovaného objektu. Navrhuje se nová splašková kanalizační přípojka DN 200 z kameniny s obetonováním (viz. výkres č.10), která bude napojena na odbočku osazenou do jádrového odvrtu DN200 a vedena do navrhované kontrolní revizní kanalizační šachty DN1000. Do této revizní kanalizační šachty bude napojen splaškový kanalizační svod (DN200 KT) vedoucí z objektu. Profil DN200 se navrhuje z důvodu délky kanalizační přípojky a pro její případné lepší pročištění.

Kanalizační potrubí bude uloženo v pažené rýze šíře 900 - 1000 mm, obsyp bude pískem do výše 0,3 m nad potrubí a zásyp bude (v místech se zpevněným povrchem) štěrkodrtí, v místech s nezpevněným povrchem vytěženou zeminou. V obou případech bude zásyp po vrstvách zhutněn. Povrchy budou uvedeny do původního stavu.

Splašková kanalizační přípojka bude provedena podle ČSN 75 61 01 a souvisejících norem a předpisů a také dle podmínek správce kanalizace uvedených ve vyjádření k projektu. Bude provedena tlaková zkouška kanalizační přípojky. Před obetonováním a zásypem potrubí je nutno přizvat správce kanalizace ke kontrole a převzetí a geodeticky potrubí zaměřit.

Kanalizace musí být navržena a provedena tak, aby negativně neovlivnila životní prostředí, aby byla zabezpečena dostatečná kapacita a nepřetržitost pro odvádění odpadních vod. Kanalizace musí být provedena jako vodotěsná konstrukce, musí být chráněna proti zamrznutí a proti poškození vnějšími vlivy.

Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby k zaústění do stokové sítě. Kanalizační přípojka není vodním dílem.

Vlastníkem přípojky je její zřizovatel – investor, což je majitel odkanalizovaného objektu či pozemku.

Opravy a údržbu kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel z provozních nákladů. Veřejným prostranstvím se rozumí všechny prostory sloužící obecnému užívání, přístupné každému bez omezení a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

Dešťové vody budou likvidovány na pozemku investora – vlastníka nemovitosti a to vsakem. Dešťové vody ze střechy rekonstruovaného objektu hlídače budou svedeny do drenážního systému, který bude sloužit k zasakování dešťových vod a zároveň jako závlaha pro novou výsadbu stromů).

Délka splaškové kanalizační přípojky po revizní šachtu RŠ1 KT DN 200 s obet. – cca 3,7 m

Délka splaškové kanalizační přípojky KT DN 200 s obet. po objekt hlídače je cca 92,6 m.

1.8 Množství odpadních vod

Množství splaškových odpadních vod

Průměrná denní potřeba vody: 1,73 m³/den (výpočet viz. výpočet spotřeby vody)

Výpočtový průtok splaškových odpadních vod Q_{ww} [l/s]:

$$Q_{ww} = K \cdot \sqrt{\sum DU}$$

DU - výpočtové odtoky [l/s], K - součinitel odtoku [-]

$$Q_{ww} = 0,7 \times \sqrt{(0,5 \times 6) + (0,8 \times 2) + (0,8 \times 1) + (0,8 \times 1) + (2 \times 5)} = \sqrt{16,2} = 4,03 \text{ l/s}$$

Navrhuje se potrubí DN 200 mm. Navrhované potrubí výše uvedený průtok s rezervou provede.

Potrubí DN 200 při navrhovaném spádu 2,33% provede 56,4 l/s. Potrubí DN 150 při navrhovaném spádu 2,33% provede 26,3 l/s.

Množství dešťových odpadních vod

Střecha objektu hlídače (šikmá střecha - součinitel odtoku 1) – $A=195 \text{ m}^2 = 0,0195 \text{ ha}$

Množství dešťových vod:

$$Q = (0,0195 \times 1) 161 \text{ l/s} = 3,14 \text{ l/s pro 2-letý déšť - při délce trvání 15 min} = \text{cca } 2,8 \text{ m}^3$$

1.9 Technické a další požadavky BVaK a.s. na kanalizační přípojky

Při realizaci je nutné respektovat tyto zákonné normy, standardy a vyhlášky:

- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů a související prováděcí vyhlášku č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- ČSN 75 6760, ČSN 75 6101, ČSN 73 6005
- ČSN EN 12 056, která řeší ochranu vnitřní kanalizace proti zpětnému vzduť. Za hladinu zpětného vzduť v místě napojení kanalizační přípojky se považuje povrch vozovky.
- Standardy pro kanalizační zařízení schválené městem resp. obcí, na jejíž stokovou síť se bude nemovitost připojovat.
- Případné rušení stávajících přípojek provést dle pokynů Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. - provozu kanalizační sítě, pracoviště Hády 1a, Brno, tel. 543 433 111 a na náklad stavebníka přípojky.

Křížení sítí:

- Před zahájením prací zajistěte vytýčení vodovodu a kanalizace v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. (včetně přípojek) na místě samém, vyznačte je viditelně a chráňte před poškozením.
- Vytýčení vodovodu a kanalizace (placená služba) dohodněte telefonicky na příslušném provozu vodovodní a kanalizační sítě - tel. č. 543 433 111.
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace, v případě odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace přizve stavebník příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- Respektujte ustanovení ČSN 73 6005. Případné výjimky budou odsouhlaseny Brněnskými vodárenskými a kanalizačními, a.s. - provozem vodovodní sítě resp. provozem kanalizační sítě.
- V případě kolize přivolejte na místo stavby obvodové techniky provozů a dbejte jejich pokynů. Zahájení prací oznamte provozům min. 3 dny dopředu na příslušném provozu vodovodní a kanalizační sítě - tel. č. 543 433 111.

Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok:

- K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma"). Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m

měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přivaděčů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí (např. kabelů) v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a. s.

- Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad. Při povolování výjimky přihlédne vodoprávní úřad k technickým možnostem řešení při současném zabezpečení ochrany vodovodního řádu nebo kanalizační stoky a k technicko-bezpečnostní ochraně zájmů dotčených osob.

Pro realizaci kanalizační přípojky dodržet následující podmínky:

- Napojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. je nutno provést do vysazené odbočky na stoce, případně dodatečně jádrovým vývrtem a výsek utěsnit vhodným těsněním.
- Přípojka bude provedena podle schválené PD, případné změny musí být předem odsouhlaseny zástupcem provozu kanalizační sítě, pracoviště Hády 1a, Brno, tel. 543 433 111.
- Stavebník, případně zhotovitel přizve příslušného obvodového technika ke kontrole vysazené odbočky, uložení přípojky před obetonováním a ke všem manipulacím na stávající stokové síti.
- V případě napojení přípojek odvodnění komunikací (UV apod.), na kanalizaci pro veřejnou potřebu, přizve stavebník, případně zhotovitel ke kontrole i zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s.

Závěrečná technická prohlídka:

K závěrečné technické prohlídce předloží stavebník zástupci Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., a v případě přípojek odvodnění komunikací i zástupci Brněnských komunikací a.s. následující dokumenty:

- Kompletní PD skutečného provedení kanalizační přípojky. Odchylky od projektovaného stavu budou zakresleny nesmazatelně červenou barvou do všech výkresů, kterých se změna týká. Všechny opravené výkresy budou označeny textem "Opraveno dle skutečnosti", datem, razítkem a podpisem
- Přípojkový list K1
- Potvrzení o kontrole položeného potrubí před záhozem
- Protokol o správnosti napojení vnitřních rozvodů na oddílný systém odkanalizování (neplatí pro lokality s jednotným systémem odkanalizování)

Uvedení kanalizační přípojky do provozu a uzavření smluvního vztahu:

- Uvedením kanalizační přípojky do provozu zůstává jejím vlastníkem ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů osoba, která na své náklady přípojku pořídila. Této osobě vzniká povinnost k hrazení úplaty za odvádění odpadních vod tzv. stočného, formou uzavření písemné smlouvy o odvádění odpadních vod. Opravy a údržbu kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.
- Ke dni uvedení přípojky do provozu bude na základě dodané dokumentace vyhotoven a odběrateli zaslán písemný návrh Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu, kterou je možno uzavřít v zákaznickém centru v sídle společnosti v ulici Hybešova 254/16, Brno (zákaznická linka 840 177177) nebo po podpisu vrátit poštou zpět. Vypouštění odpadních vod do kanalizace bez uzavřené písemné smlouvy je dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů považováno za neoprávněné vypouštění.

2.0 Dopady na životní prostředí a bezpečnost práce

Během stavby dojde pochopitelně v důsledku stavební činnosti k dočasnému zvýšení prašnosti a hlučnosti v předmětné lokalitě. Tento negativní průvodní jev nelze nikdy zcela vyloučit. Stavební dodavatel musí ovšem učinit všechna opatření, aby se tyto negativní jevy minimalizovaly a nedocházelo k nadměrnému obtěžování občanů bydlících v přilehlých objektech. Při výstavbě bude dbáno na dodržování předpisů jak bezpečnostních, tak i provozních - hlavně při manipulaci s pohonnými hmotami.

Provádění prací nesmí negativně ovlivnit kvalitu podzemních a povrchových vod ani odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytková zemina bude skladována tak, aby nedocházelo k jejímu

erozivnímu smyvu. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. Nakládání s odpady bude v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Vzniklé odpady je nutné třídít, evidovat jejich množství dle jednotlivých druhů, zabezpečit je před jejich znehodnocením a předat je oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení ke sběru a výkupu odpadů, nebo k využívání odpadů resp. k odstraňování odpadů dle zákona o odpadech. Dle § 9a tohoto zákona musí být dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady. V této hierarchii předchází vlastnímu odstranění odpadů vhodnější recyklace odpadů (např. stavebních a demoličních odpadů na recyklačních linkách). Vytěžená zemina použitá v přirozeném stavu v místě stavby není ze zákona odpadem.

Otázky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci musí být řešeny v souladu s ustanovením Zákoníku práce č. 262/2006 v platném znění. Při stavebních pracích je nutno respektovat platné zákony, vyhlášky, nařízení, předpisy a normy bezpečnosti práce, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákon 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Podmínkou uvedení pracoviště do provozu a užívání je splnění požadavků uvedených v § 3 odst. 3 NV 101/2005 Sb.

Osobní ochranné pracovní prostředky (OOPP) viz. nařízení vlády č. 495/2001 Sb.

Za vytváření a dodržování podmínek bezpečnosti a zdravotní nezávadnosti práce jsou odpovědní vedoucí pracovníci na všech stupních řízení v rozsahu svých pravomocí a funkcí. Povinností stavbyvedoucího je zajistit seznámení svých podřízených s bezpečnostními předpisy. Je odpovědný za dodržování pořádku na staveništi a musí trvat na tom, aby jeho podřízení nosili ochranné pomůcky.

V případě ohrožení osob nebo majetku je nutno stavební práce ihned přerušit.

2.1 Závazná legislativa

- Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- ČSN 75 6101 (756101) - Stokové sítě a kanalizační přípojky
- ČSN EN 1671 (756111) - Venkovní tlakové systémy stokových sítí
- ČSN EN 1091 (756112) - Venkovní podtlakové systémy stokových sítí
- ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN 75 5411 - Vodovodní přípojky
- ČSN 74 3282 (743282) - Ocelové žebříky. Základní ustanovení

2.2 Závěr

Před zahájením výkopových prací nechá zhotovitel vytyčit veškeré podzemní inženýrské sítě a o tomto vytyčení bude vyhotoven protokol. Vytyčená poloha bude ověřena kopanou sondou. Stávající IS je nutno po odkrytí zabezpečit tak, aby nedošlo k jejich poškození. Při křížení a souběhu s jinými inženýrskými sítěmi je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Podmínky jednotlivých správců a dotčených účastníků stavby dané jejich písemným stanoviskem budou dodrženy. Tato písemná stanoviska jsou nedílnou součástí PD.

Práce musí být prováděny odborně způsobilou firmou. Projektová dokumentace nemusí být nutně kompletní v každém detailu; dodavatel doplní poskytnuté informace svými vlastními znalostmi a zkušenostmi tak, aby mohl vybudovat dílo kompletní ve všech řemeslech.

Dodavatel je povinen zajistit, že veškeré materiály používané při výstavbě jsou v souladu s projektovou dokumentací, odpovídajícími českými normami a platnými vyhláškami. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, že všechny importované materiály a zařízení mají platné České certifikáty a že jsou v souladu s relevantními předpisy ČSN a zkušebními požadavky.

S veškerými odpady, které vzniknou stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provádění. S ornici bude hospodařeno odděleně. Stavební mechanizmy musí být v takovém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům ropných látek a následné kontaminaci povrchových a podzemních vod. Během výstavby je nutno zachovat provoz v dotčené ulici.